

Załącznik do Zarządzenia Nr 4/2018 Starosty Dębickiego z dnia 7 stycznia 2019 r.

Starosta Dębicki działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze umowy sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości;	KW nr RZ1D/00028435/7 w 270/1000 cz. własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym współwłaściciele wyodrębnionej nieruchomości lokalowej objętej KW nr RZ1D/ 0005341/2 działka nr 347 o pow. 0,0937 ha, nr 348 o pow. 0,0445 ha, 349 o pow. 0,0470 ha położone w obr. Nr 1 Miasta Dębica
opis nieruchomości;	Na działkach nr 347, 348, 349 posadowiony jest 2- kondygnacyjny budynek handlowo – usługowy. Udział Skarbu Państwa związany jest z własności lokalu stanowiącego odrębną nieruchomość KW nr RZ1D/0005341/2
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren, na którym zlokalizowana jest nieruchomość, nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Dębica , przedmiotowe działki znajdują się na obszarze o symbolu MW7, którego ustalenia są następujące: obszary z przewagą zabudowy mieszkaniowej 3-5 kondygnacji i zabudowy usługowej na których występuje w przeważającej mierze i powinna być lokalizowana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna o wysokości 3-5 kondygnacji i usługi przy czym zaleca się priorytet dla utrzymania i lokalizacji usług publicznych obsługujących mieszkańców
cena nieruchomości	Ustalona stosownie do art. 69 ugn cena nabycia prawa własności przez jej użytkownika wieczystego wynosić będzie 29 728 zł (słownie złotych: dwadzieścia dziewięć tysięcy siedemset dwadzieścia osiem 00/100)
terminy wnoszenia opłat	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
informacja o przeznaczeniu do zbycia	Udział Skarbu Państwa 270/1000 cz. przeznaczony jest do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego
termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	6 tygodni od daty wywieszania wykazu

STAROSTA
mgr Piotr Chęćtek

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018.poz. 2204) wykaz wywiesza się na okres 21 dni.