

ZARZĄDZENIE Nr 10/2019
Starosty Dębickiego
z dnia 01 marca 2019 r.

**sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości
stanowiącej własność Skarbu Państwa**

Działając na podstawie art. 35 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz.2204*) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres dwóch lat, 0,0020 ha nieruchomości Skarbu Państwa położonej w obrębie 4 miasta Dębica, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 1629/4 o powierzchni 0,0087 ha, ujawnionej w Księdze Wieczystej Nr RZ1D/00086591/2.

§ 2

Podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie wykazu o przeznaczeniu do wydzierżawienia części nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 1629/4 położona w m. Dębica obręb 4.

§ 3

Treść ogłoszenia stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
mgr Piotr Chęćciek

GN.6845.1.1.2019

Załącznik:
Dębica, 01 marca 2019 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

1. Nieruchomość położona w obrębie 4 miasta Dębica przy ulicy Krakowskiej oznaczona jako działka numer 1629/4 o powierzchni 0,0087 ha, ujawniona w Księdze Wieczystej Nr RZ1D/00086591/2. Stanowi teren niezabudowany, położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań handlowo-usługowych.
2. Brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego przedmiotowy teren. W „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dębica teren działki nr 1629/4 objęty jest zapisem: obszar zabudowy usługowo-mieszkaniowej.
3. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 2 lat począwszy od 1 marca 2019r. do 28 lutego 2021 r.
4. Czynsz miesięczny płatny z góry do dnia 10-go każdego miesiąca i wynosi 230,00 zł + 23% podatek VAT. Czynsz będzie corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
5. Podatek od nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy, płatny do Urzędu Miejskiego w Dębicy, uiszcza dzierżawca.

Szczegółowych informacji udziela:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Dębicy, ul. Parkowa 28, pokój nr 105, tel. 14 6803108.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Dębicy, stronie internetowej urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie oraz informacja o wykazie umieszczona zostanie w tygodniku „Obserwator”.

STAROSTA
mgr Piotr Chęćciek