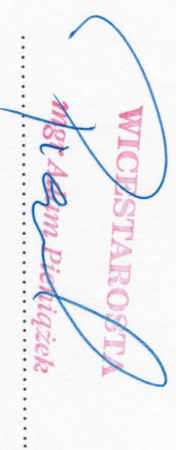


**Zarząd Powiatu Dębickiego**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.**

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków (EGiB)	Działki nr 3603/5, 3603/6, 3663/3, 3663/4, 3664/3, 3664/4 i 3664/5 o łącznej powierzchni 0,5004 ha, Zabudowa budynkowa: mieszkalny M3 o pow. zab. 618 m2 i niemieszkalny o pow. zab. 573 m2 (dz. nr 3603/6) oraz mieszkalny M2 o pow. zab. 126 m2 (dz. nr 3603/5). Działki sklasyfikowane w EGiB jako B – tereny mieszkaniowe,
Nr księgi wieczystej oraz właściciel	RZ1D/00059359/6, właściciel – Powiat Dębicki.
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w m. Pustków-Osiedle gm. Dębica. Osiem przylegających do siebie działek stanowiący zwarty kompleks gruntu o łącznej powierzchni 0,5004 ha o kształcie zbliżonym do prostokąta. Zabudowę stanowi kompleks byłego internatu wybudowany w latach 70-tych o łącznej powierzchni ok. 2107 m2. Zły stan techniczny obiektu. Budynki wyposażone w sieci techniczne. Otoczenie stanowi zabudowa oświatowa i sakralna oraz ogródki działkowe.
Przeznaczenie nieruchomości	Brak planu miejscowego. Zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica” przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze o symbolach: Uz- obszar adaptacji zabudowy usługowej występującej wraz z zielenią towarzyszącą.
Cena nieruchomości	Cena wynosi 1 650 000 zł., (Zwolnione z Vat na podst. art. 43 ust. 1 pkt 10a) pkt b) ustawy z 11 marca 2014 r. o podatku od towarów i usług) płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.
Opłaty dodatkowe	Nabywca pokrywa wszelkie opłaty i koszty związane z zawarciem aktu notarialnego.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargowym Uchwałą Zarządu Powiatu Dębickiego Nr 95/2019 z 4.07.2019 r. Warunki i termin przetargu zostaną podane w ogłoszeniu o przetargu.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do <u>19 sierpnia 2019 r.</u>


**WICESTAROSTWA**  
*Mst Adam Piłkiżek*

**Szczegółowych informacji udziela:**

Wydział Gospodarki Nieruchomościami ul. Parkowa 28, pok. 134, tel. 146803107, 146803110

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Dębicy, stronie internetowej urzędu, a ponadto informacja o wykazie zostanie zamieszczona w prasie lokalnej.