

Starosta Dębicki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (UGN) (tj. Dz.U.2020.65 ze zm.), przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego

oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości;	KW nr RZ1D/00097680/3 – własność Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 840/58 o pow. 0,0216 ha położna w Dębicy
opis nieruchomości;	Działka niezabudowana stanowi parking. Działka o kształcie prostokąta o pow. 0,0216 ha w obszarze zabudowy usługowej.
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren, na którym zlokalizowana jest nieruchomość, nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym jako MW2 tj. tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.
cena nieruchomości	Ustalona cena nabycia prawa własności przez jej użytkownika wieczystego wynosić będzie 26 616 zł (słownie złotych: dwadzieścia sześć tysięcy sześćset szesnaście). Cenę nabycia ustalono w następujący sposób: 42 259 zł (cena ustalona zgodnie z art. 67 UGN) – 15 643 zł (wartość prawa użytkowania wieczystego art. 69 UGN) = 26 616 zł
terminy wnoszenia opłat	Cena nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność lub w ratach.
informacja o przeznaczeniu do zbycia	Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.
termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Podpisano
STAROSTA DĘBICKI
Piotr Chęciek